

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: изменением сведений о площади помещения

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (*при наличии отчества*)

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера

Контактный телефон

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица

Дата подготовки технического плана

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана помещения

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Декларация об объекте недвижимости	
2	Кадастровый паспорт помещения	
3	Абрис	
4	Акт	
5	Свидетельство о государственной регистрации права	
6	Доверенность	

2. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	-	-	-

3. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано помещение

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
1	-

Характеристики помещения

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер помещения	
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	
3	Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположено помещение	
4	Номер кадастрового квартала	
5	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната	
6	Номер, обозначение этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	
7	Адрес (описание местоположения) помещения	
	Иное описание местоположения	
8	Назначение помещения	
9	Вид жилого помещения	
10	Площадь помещения (P), м ²	

Заключение кадастрового инженера

Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с изменением площади помещения, расположенного по адресу: ...

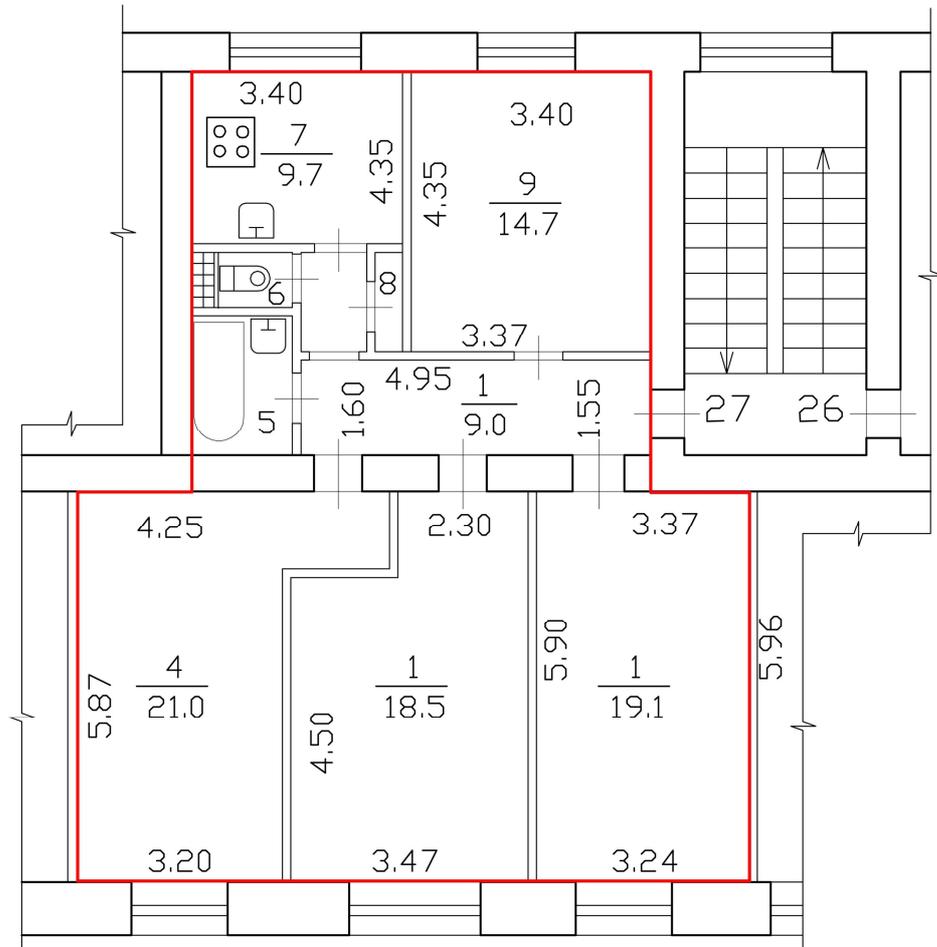
Изменения произошли в результате перепланировки.

Собственником представлен Акт приемки объекта в эксплуатацию.

Наружные границы квартиры не изменены.

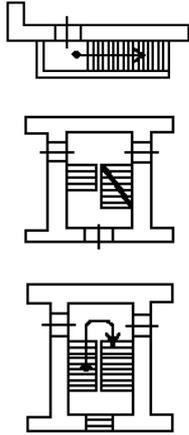
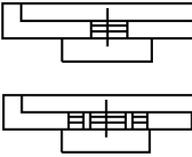
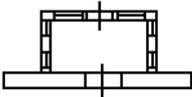
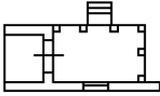
План части этажа

h=3.10



Масштаб 1: 200

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Часть границы геометрической фигуры:		
	существующего помещения		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,4 мм
	существующей части помещения		пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	вновь образованного помещения		сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
	вновь образованной части помещения		пунктирная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
2	Стена с окном и дверью		Сплошные линии черного цвета, толщиной 0,2 мм, перпендикулярные границе геометрической фигуры
3	Лестница		
4	Дверь остекленная (на балкон, лоджию)		
5	Веранда		
6	Терраса		
7	Перегородка		

Декларация об объекте недвижимости		
1. Адрес (местоположение) объекта недвижимости		
Субъект Российской Федерации		
Муниципальное образование (вид, наименование) -		
Населенный пункт (тип, наименование) -		
Наименование некоммерческого объединения граждан -		
Улица (проспект, переулок и т.д.)		
Номер дома (владения, участка)		
Номер корпуса (строения) -		
Номер квартиры -		
Номер комнаты -		
Иное		
2. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости		
2.1. Вид объекта недвижимости		
помещение	V	
здание	-	
сооружение	-	
объект незавершенного строительства	-	
2.2. Назначение здания		
жилой дом	-	
нежилое здание	-	
многоквартирный дом	-	
2.3. Назначение помещения		
жилое	V	
нежилое	-	
2.4. Вид жилого помещения		
квартира	V	
комната	-	
2.5. Назначение сооружения -		
2.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства -		
2.7. Наименование (здания, сооружения) -		
3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости		
4. Кадастровый номер		
земельного участка (участков) -		
помещения (помещений) -		
здания (сооружения)		
квартиры, в которой расположена комната -		
5. Техническое описание объекта недвижимости		
5.1. Техническое описание здания, помещения		
Площадь (здания, помещения) (кв. м)		
Этаж		
Количество этажей -		
в том числе подземных -		
Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -		
Материал наружных стен здания		
кирпич	-	
бетон	-	
камень	-	
деревянный	-	

Декларация об объекте недвижимости	
прочий	-
смешанный	-
5.2. Техническое описание сооружения	
Количество этажей -	
в том числе подземных -	
Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -	
Тип и значение основной характеристики	
протяженность (м) -	
глубина (глубина залегания) (м) -	
площадь (кв. м) -	
объем (куб. м) -	
высота (м) -	
площадь застройки (кв. м) -	
5.3. Техническое описание объекта незавершенного строительства	
Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства	
протяженность (м) -	
глубина (глубина залегания) (м) -	
площадь (кв. м) -	
объем (куб. м) -	
высота (м) -	
площадь застройки (кв. м) -	
Степень готовности (%) -	
6. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства) -	
6.1. Физическое лицо	
Фамилия	
Имя	
Отчество (указывается при наличии)	
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -	
Вид и номер документа, удостоверяющего	
Выдан	
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания	
Почтовый индекс	
Субъект Российской Федерации	
Город -	
Район -	
Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	
Номер дома (владения, участка)	
Номер корпуса (строения)	
Номер квартиры (комнаты)	
Адрес электронной почты -	
6.2. Юридическое лицо	
Полное наименование -	
ОГРН -	
Дата государственной регистрации -	
ИНН -	
Страна регистрации (инкорпорации) -	
Дата регистрации -	

Декларация об объекте недвижимости		
Регистрационный номер -		
Почтовый индекс -		
Почтовый адрес -		
Субъект Российской Федерации -		
Город -		
Район -		
Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -		
Улица (проспект, переулок и т.д.) -		
Номер дома (владения, участка) -		
Номер корпуса (строения) -		
Адрес электронной почты -		
6.3. Публичное образование		
6.3.1. Российская Федерация	-	
6.3.2. Субъект Российской Федерации	-	
Полное наименование -		
6.3.3. Муниципальное образование	-	
Полное наименование -		
6.3.4. Иностранное государство	-	
Полное наименование -		
7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)		
7.1. Физическое лицо		
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя		
Фамилия		
Имя		
Отчество (указывается при наличии)		
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -		
Вид и номер документа, удостоверяющего личность		
Выдан		
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания		
Почтовый индекс		
Субъект Российской Федерации		
Город -		
Район -		
Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -		
Улица (проспект, переулок и т.д.)		
Номер дома (владения, участка)		
Номер корпуса (строения) -		
Номер квартиры (комнаты)		
Адрес электронной почты -		
7.2. Юридическое лицо		
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя -		
Полное наименование -		
ОГРН -		
Дата государственной регистрации -		
ИНН -		
Страна регистрации (инкорпорации) -		
Дата регистрации -		

Декларация об объекте недвижимости
Регистрационный номер -
Почтовый индекс -
Почтовый адрес
Субъект Российской Федерации -
Город -
Район -
Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -
Улица (проспект, переулок и т.д.) -
8. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю
Дата